

## CHƯƠNG TRÌNH ĐÀO TẠO

Tên chương trình: **Quản lý đất đai**  
Trình độ đào tạo: **Đại học**  
Ngành đào tạo: **Quản lý đất đai**  
Mã ngành: **7850103**  
Loại hình đào tạo: **Chính quy tập trung**

- Thời gian đào tạo:** 4,5 năm (9 học kỳ, 2 học kỳ/ năm).
- Khối lượng kiến thức toàn khóa:** 150 tín chỉ (không bao gồm các học phần Giáo dục quốc phòng – An ninh và Giáo dục thể chất).
- Nội dung chương trình đào tạo (tên và khối lượng các học phần)**

### 3.1. Kiến thức giáo dục đại cương:

**33+11 tín chỉ**

STT	Mã học phần	Tên học phần	Số tín chỉ	Ghi chú
1	0301001769	Triết học Mác - Lênin	3	
2	0301001825	Kinh tế chính trị Mác - Lênin	2	
3	0301001826	Chủ nghĩa xã hội khoa học	2	
4	0301001827	Lịch sử Đảng Cộng sản Việt Nam	2	
5	0301000665	Tư tưởng Hồ Chí Minh	2	
6	0301000946	Tiếng Anh định hướng TOEIC 1	4	
7	0301000947	Tiếng Anh định hướng TOEIC 2	4	
8	0301001673	Tin học căn bản	3	
9	0301000667	Pháp luật đại cương	2	
10	0301000669	Toán cao cấp	3	
11	0301001859	Đại cương về Trái đất	2	
12	0301000807	Kinh tế nông nghiệp & Phát triển nông thôn	2	
13	0301000650	Giáo dục quốc phòng – An ninh **	8*	
14	0301001035	Giáo dục thể chất 1 - Bóng chuyền**	1*	
15	0301001036	Giáo dục thể chất 1 - Bóng đá**		
16	0301001037	Giáo dục thể chất 1 - Cầu lông**		
17	0301000660	Giáo dục thể chất 2 - Bóng chuyền**	1*	
18	0301001038	Giáo dục thể chất 2 - Bóng đá**		
19	0301001039	Giáo dục thể chất 2 - Cầu lông**		
20	0301001030	Giáo dục thể chất 3 - Bóng chuyền**	1*	
21	0301000661	Giáo dục thể chất 3 - Bóng đá**		
22	0301000662	Giáo dục thể chất 3 - Cầu lông**		
<b>Học phần tự chọn</b>			<b>2</b>	
23	0301000603	Văn bản và lưu trữ học đại cương	2	
24	0301000643	Xã hội học đại cương	2	
25	0301000288	Logic học đại cương	2	
26	0301000549	Tiếng Việt thực hành	2	
<b>Tổng</b>			<b>33 + 11*</b>	

### 3.2. Kiến thức cơ sở khối ngành:

**47 tín chỉ**

STT	Mã học phần	Tên học phần	Số tín chỉ	Ghi chú
1	0301000952	Địa chất	2	
2	0301001860	Trắc địa đại cương	2	
3	0301000954	Thổ nhưỡng	3	
4	0301000955	Phì nhiều đất	3	
5	0301001353	Luật đất đai	3	
6	0301000957	Đánh giá đất	2	

STT	Mã học phần	Tên học phần	Số tín chỉ	Ghi chú
7	0301001395	Quản lý nhà nước về đất đai	2	
8	0301002360	Trắc địa ảnh	2	
9	0301000962	Kỹ thuật bản đồ địa chính	3	
10	0301002361	Hệ thống thông tin địa lý và định vị toàn cầu (GIS – GPS)	3	
11	0301002362	Pháp luật về kinh doanh bất động sản	2	
12	0301000964	Hệ quản trị cơ sở dữ liệu địa chính	2	
13	0301002180	Nhập môn nghiên cứu khoa học	2	
14	0301001858	Đăng ký đất đai và bất động sản	2	
15	0301001352	Biên đổi khí hậu và thích ứng	2	
16	0301000980	Quản lý và đánh giá tác động môi trường	2	
17	0301001861	Nông nghiệp đô thị	2	
18	0301000959	Môi trường và Quản lý Tài nguyên thiên nhiên	2	
19	0301001862	Thống kê, Kiểm kê đất đai	2	
20	0301001865	Thống kê địa lý	2	
21	0301000989	Nông nghiệp sạch & bền vững	2	
<b>Tổng</b>			<b>47</b>	

### 3.3. Kiến thức ngành:

**70 tín chỉ**

STT	Mã học phần	Tên học phần	Số tín chỉ	Ghi chú
1	0301000965	Đo đạc địa chính	3	
2	0301001396	Thiết lập, lưu trữ và quản lý hồ sơ địa chính	2	
3	0301000968	Viễn thám ứng dụng	2	
4	0301000967	Quản lý thông tin đất đai LIS/LIM	3	
5	0301002363	Quy hoạch phát triển đô thị	2	
6	0301002364	Quy hoạch phát triển nông thôn	2	
7	0301001040	Quy hoạch sử dụng đất	3	
8	0301000976	Thanh tra và giải quyết tranh chấp đất đai	3	
9	0301002365	Định giá đất và Bất động sản	2	
10	0301001863	Giao đất, cho thuê và thu hồi đất	2	
11	0301002366	Tin học chuyên ngành (Biên tập bản đồ)	2	
12	0301001866	Quản lý và khai thác tài nguyên đất đai	2	
13	0301002367	Quản lý và đánh giá ô nhiễm đất	2	
14	0301000986	Bạc màu và bảo vệ đất đai	2	
15	0301001506	Quản lý & phân tích thị trường bất động sản	2	
16	0301001505	Anh văn chuyên ngành QLĐĐ	2	
17	0301000978	Phương pháp nghiên cứu khoa học – QLĐĐ	2	
18	0301000988	Hệ sinh thái đất ngập nước	2	
19	0301000977	Phân tích và thiết kế HTTT địa chính	2	
20	0301001510	Thực tập thực tế ngành Quản lý đất đai - TT. Đất ngập nước, - TT. Quy hoạch phát triển đô thị, nông thôn, - TT. Nông nghiệp sạch và bền vững, - TT. Quản lý & phân tích thị trường BĐS, - TT. Quản lý và khai thác tài nguyên đất đai	4	
21	0301002369	Thực tập tốt nghiệp QLĐĐ	6	
22	0301002370	Loại hình 1: Khóa luận tốt nghiệp QLĐĐ	10	
		Loại hình 2 (thực hiện tiểu luận tốt nghiệp và chọn 2 học phần thay thế)		
23	0301002371	- Tiểu luận tốt nghiệp QLĐĐ	6	
24	0301002372	- Công nghệ cao trong nông nghiệp	2	
25	0301000990	- Chiến lược phát triển bền vững tài nguyên đất đai	2	
26	0301002373	- Quản lý công trình và xây dựng đô thị	2	

STT	Mã học phần	Tên học phần	Số tín chỉ	Ghi chú
<b>Học phần tự chọn</b>			<b>8</b>	
27	0301002374	Kinh tế tài nguyên đất đai	2	
28	0301000958	Hệ thống canh tác	2	
29	0301001351	Phong thủy ứng dụng	2	
30	0301000987	Phương pháp PRA trong điều tra kiểm kê đất đai	2	
31	0301000985	Hệ sinh thái nông nghiệp	2	
32	0301000993	Môi trường và sự phát triển đô thị	2	
33	0301002375	Xử lý số liệu đo đạc	2	
34	0301000981	Quan hệ đất- cây trồng	2	
35	0301000992	Quản lý dự án đầu tư	2	
<b>Tổng</b>			<b>70</b>	
<b>TỔNG CỘNG: 150 TÍN CHỈ</b> (Bắt buộc: 142 TC; Tự chọn: 10 TC) và 11 TC học phần điều kiện.				

#### 4. Kế hoạch giảng dạy: (Dự kiến)

##### Học kỳ 1:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301000667	Pháp luật đại cương	2	2		30	
2	0301001673	Tin học căn bản	3	3			90
3	0301001859	Đại cương về Trái Đất	2	2		30	
4	0301000954	Thỏ nhưỡng	3	3		30	30
5	0301000807	Kinh tế nông nghiệp & Phát triển nông thôn	2	2		30	
6	0301001035	Giáo dục thể chất 1 - Bóng chuyền**	1*	1*			30
	0301001036	Giáo dục thể chất 1 - Bóng đá**	1*				
	0301001037	Giáo dục thể chất 1 - Cầu lông**	1*				
7	0301000603	Văn bản và lưu trữ học đại cương	2		2	30	
	0301000643	Xã hội học đại cương	2				
	0301000288	Logic học đại cương	2				
	0301000549	Tiếng Việt thực hành	2				
<b>Tổng:</b>			<b>14+1*</b>	<b>12+1*</b>	<b>2</b>	<b>150</b>	<b>150</b>

##### Học kỳ 2:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301001769	Triết học Mác - Lênin	3	3		45	
2	0301000952	Địa chất	2	2		30	
3	0301000946	Tiếng Anh định hướng TOEIC 1	4	4		60	
4	0301000669	Toán cao cấp	3	3		45	
5	0301001860	Trắc địa đại cương	2	2		15	30
6	0301000955	Phi nhiều đất	3	3		30	30
7	0301000660	Giáo dục thể chất 2 - Bóng chuyền**	1*	1*			30
	0301001038	Giáo dục thể chất 2 - Bóng đá**	1*				
	0301001039	Giáo dục thể chất 2 - Cầu lông**	1*				
8	0301000650	Giáo dục quốc phòng – An ninh **	8*	8*		45	150
<b>Tổng:</b>			<b>17+9*</b>	<b>17+9*</b>		<b>270</b>	<b>240</b>

##### Học kỳ 3:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301001825	Kinh tế chính trị Mác – Lênin	2	2		30	
2	0301001826	Chủ nghĩa xã hội khoa học	2	2		30	

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
3	0301000947	Tiếng Anh định hướng TOEIC 2	4	4		60	
4	0301001352	Biến đổi khí hậu và thích ứng	2	2		30	
5	0301002360	Trắc địa ảnh	2	2		15	30
6	0301001353	Luật đất đai	3	3		45	
7	0301002180	Nhập môn nghiên cứu khoa học	2	2		30	
8	0301001030	Giáo dục thể chất 3 - Bóng chuyền**	1*	1*			30
	0301000661	Giáo dục thể chất 3 - Bóng đá**	1*				
	0301000662	Giáo dục thể chất 3 - Cầu lông**	1*				
<b>Tổng:</b>			<b>17+1*</b>	<b>17+1*</b>		<b>240</b>	<b>60</b>

#### Học kỳ 4:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301001827	Lịch sử Đảng Cộng sản Việt Nam	2	2		30	
2	0301001395	Quản lý nhà nước về đất đai	2	2		30	
3	0301002362	Pháp luật về kinh doanh bất động sản	2	2		30	
4	0301000989	Nông nghiệp sạch & bền vững	2	2		30	
5	0301000962	Kỹ thuật bản đồ địa chính	3	3		15	60
6	0301001396	Thiết lập, lưu trữ và quản lý hồ sơ địa chính	2	2		15	30
7	0301001858	Đăng ký đất đai và bất động sản	2	2		15	30
8	0301000959	Môi trường và Quản lý TNTN	2	2		30	
<b>Tổng:</b>			<b>17</b>	<b>17</b>		<b>195</b>	<b>120</b>

#### Học kỳ 5:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301000665	Tư tưởng Hồ Chí Minh	2	2		30	
2	0301002361	Hệ thống thông tin địa lý và định vị toàn cầu	3	3		15	60
3	0301001861	Nông nghiệp đô thị	2	2		30	
4	0301001862	Thông kê, kiểm kê đất đai	2	2		15	30
5	0301002363	Quy hoạch phát triển đô thị	2	2		30	
6	0301000968	Viễn thám ứng dụng	2	2		15	30
7	0301000980	Quản lý và đánh giá tác động môi trường	2	2		30	
8	0301000964	Hệ quản trị cơ sở dữ liệu địa chính	2	2		15	30
<b>Tổng:</b>			<b>17</b>	<b>17</b>		<b>180</b>	<b>150</b>

#### Học kỳ 6:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301000957	Đánh giá đất	2	2		15	30
2	0301001865	Thông kê địa lý	2	2		15	30
3	0301002364	Quy hoạch phát triển nông thôn	2	2		30	
4	0301000965	Đo đạc địa chính	3	3		15	60
5	0301002367	Quản lý và đánh giá ô nhiễm đất	2	2		30	
6	0301000986	Bạc màu và bảo vệ đất đai	2	2		30	
7	0301001866	Quản lý và khai thác tài nguyên đất đai	2	2		30	
8	0301001863	Giao đất, cho thuê và thu hồi đất	2	2		30	
<b>Tổng:</b>			<b>17</b>	<b>17</b>		<b>195</b>	<b>120</b>

**Học kỳ 7:**

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301002366	Tin học chuyên ngành (Biên tập bản đồ)	2	2		15	30
2	0301001040	Quy hoạch sử dụng đất	3	3		30	30
3	0301000967	Quản lý thông tin đất đai LIS/LIM	3	3		15	60
4	0301001506	Quản lý & phân tích thị trường BĐS	2	2		30	
5	0301001505	Anh văn chuyên ngành QLĐĐ	2	2		30	
6	0301002365	Định giá đất và Bất động sản	2	2		15	30
7	0301000988	Hệ sinh thái đất ngập nước	2	2		30	
8	0301000977	Phân tích và thiết kế HTTT địa chính	2	2		15	30
<b>Tổng:</b>			<b>18</b>	<b>18</b>		<b>180</b>	<b>180</b>

**Học kỳ 8:**

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301000978	Phương pháp nghiên cứu khoa học – QLĐĐ	2	2		30	
2	0301000976	Thanh tra và giải quyết tranh chấp đất đai	3	3		30	30
3	0301001510	TT. thực tế ngành QLĐĐ	4	4			120
4	0301002374	Kinh tế tài nguyên đất đai	2		8	30	
5	0301000958	Hệ thống canh tác	2			30	
6	0301001351	Phong thủy ứng dụng	2			30	
7	0301000987	Phương pháp PRA trong điều tra KKĐĐ	2			30	
8	0301000985	Hệ sinh thái nông nghiệp	2			30	
9	0301000993	Môi trường và sự phát triển đô thị	2			30	
10	0301000981	Quan hệ đất- cây trồng	2			30	
11	0301000992	Quản lý dự án đầu tư	2			30	
<b>Tổng</b>			<b>17</b>	<b>9</b>	<b>8</b>	<b>180</b>	<b>150</b>

**Học kỳ 9:**

*Loại hình 1: Sinh viên đủ điều kiện làm Khóa luận tốt nghiệp*

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301002369	Thực tập tốt nghiệp QLĐĐ	6	6			180
2	0301002370	Khóa luận tốt nghiệp QLĐĐ	10	10			300
<b>Tổng</b>			<b>16</b>	<b>16</b>		<b>240</b>	<b>480</b>

*Loại hình 2: (thực hiện tiểu luận tốt nghiệp và chọn 2 học phần thay thế)*

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301002369	Thực tập tốt nghiệp QLĐĐ	6	6			180
2	0301002371	Tiểu luận tốt nghiệp QLĐĐ	6	6			180
3	0301002372	Công nghệ cao trong nông nghiệp	2	4		30	
	0301000990	Chiến lược phát triển bền vững TNĐĐ	2			30	
4	0301002373	Quản lý công trình và xây dựng đô thị	2			30	
<b>Tổng</b>			<b>16</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>60</b>	<b>360</b>

**Ghi chú: \*\*:** Các học phần điều kiện, không tính điểm trung bình chung tích lũy.

**HIỆU TRƯỞNG**