

## CHƯƠNG TRÌNH ĐÀO TẠO

Tên chương trình: **Quản lý đất đai**  
 Trình độ đào tạo: **Đại học**  
 Ngành đào tạo: **Quản lý đất đai**  
 Mã ngành: **7850103**  
 Loại hình đào tạo: **Chính quy tập trung**

1. Thời gian đào tạo: 4,0 năm (12 học kỳ, 3 học kỳ/năm).
2. Khối lượng kiến thức toàn khóa: 150 tín chỉ (không bao gồm các học phần Giáo dục quốc phòng – An ninh và Giáo dục thể chất).
3. Nội dung chương trình đào tạo (tên và khối lượng các học phần)

### 3.1. Kiến thức giáo dục đại cương:

**33+11 tín chỉ**

STT	Mã học phần	Tên học phần	Số tín chỉ	Ghi chú
1	0301001769	Triết học Mác - Lênin	3	
2	0301001825	Kinh tế chính trị Mác - Lênin	2	
3	0301001826	Chủ nghĩa xã hội khoa học	2	
4	0301001827	Lịch sử Đảng Cộng sản Việt Nam	2	
5	0301000665	Tư tưởng Hồ Chí Minh	2	
6	0301000946	Tiếng Anh định hướng Toeic 1	4	
7	0301000947	Tiếng Anh định hướng Toeic 2	4	
8	0301001673	Tin học căn bản	3	
9	0301000667	Pháp luật đại cương	2	
10	0301000669	Toán cao cấp	3	
11	0301001681	Đại cương về Trái đất	2	
12	0301000807	Kinh tế nông nghiệp & Phát triển nông thôn	2	
13	0301000650	Giáo dục quốc phòng – An ninh **	8*	
14	0301001035	Giáo dục thể chất 1 - Bóng chuyền**	1*	
15	0301001036	Giáo dục thể chất 1 - Bóng đá**		
16	0301001037	Giáo dục thể chất 1 - Cầu lông**		
17	0301000660	Giáo dục thể chất 2 - Bóng chuyền**	1*	
18	0301001038	Giáo dục thể chất 2 - Bóng đá**		
19	0301001039	Giáo dục thể chất 2 - Cầu lông**		
20	0301001030	Giáo dục thể chất 3 - Bóng chuyền**	1*	
21	0301000661	Giáo dục thể chất 3 - Bóng đá**		
22	0301000662	Giáo dục thể chất 3 - Cầu lông**		
<b>Học phần tự chọn</b>			<b>2</b>	
23	0301000603	Văn bản và lưu trữ học đại cương	2	
24	0301000643	Xã hội học đại cương	2	
25	0301000288	Logic học đại cương	2	
26	0301000549	Tiếng Việt thực hành	2	
<b>Tổng</b>			<b>33 + 11*</b>	

### 3.2. Kiến thức cơ sở khối ngành:

**47 tín chỉ**

STT	Mã học phần	Tên học phần	Số tín chỉ	Ghi chú
1	0301000952	Địa chất	2	
2	0301001860	Trắc địa đại cương	2	

STT	Mã học phần	Tên học phần	Số tín chỉ	Ghi chú
3	0301000954	Thổ nhưỡng	3	
4	0301000955	Phì nhiều đất	3	
5	0301000780	Luật đất đai	3	
6	0301000957	Đánh giá đất	2	
7	0301001395	Quản lý nhà nước về đất đai	2	
8	0301002360	Trắc địa ảnh	2	
9	0301000962	Kỹ thuật bản đồ địa chính	3	
10	0301002361	Hệ thống thông tin địa lý và định vị toàn cầu (GIS – GPS)	3	
11	0301002362	Pháp luật về kinh doanh bất động sản	2	
12	0301000964	Hệ quản trị cơ sở dữ liệu địa chính	2	
13	0301002180	Nhập môn nghiên cứu khoa học	2	
14	0301001858	Đăng ký đất đai và bất động sản	2	
15	0301001352	Biến đổi khí hậu và thích ứng	2	
16	0301000980	Quản lý và đánh giá tác động môi trường	2	
17	0301001861	Nông nghiệp đô thị	2	
18	0301000959	Môi trường và Quản lý Tài nguyên thiên nhiên	2	
19	0301001862	Thống kê, Kiểm kê đất đai	2	
20	0301001865	Thống kê địa lý	2	
21	0301000989	Nông nghiệp sạch & bền vững	2	
<b>Tổng</b>			<b>47</b>	

### 3.3. Kiến thức ngành:

**70 tín chỉ**

STT	Mã học phần	Tên học phần	Số tín chỉ	Ghi chú
1	0301002476	Đo đạc địa chính	3	
2	0301001396	Thiết lập, lưu trữ và quản lý hồ sơ địa chính	2	
3	0301000968	Viễn thám ứng dụng	2	
4	0301000967	Quản lý thông tin đất đai LIS/LIM	3	
5	0301002363	Quy hoạch phát triển đô thị	2	
6	0301002364	Quy hoạch phát triển nông thôn	2	
7	0301001040	Quy hoạch sử dụng đất	3	
8	0301000976	Thanh tra và giải quyết tranh chấp đất đai	3	
9	0301002365	Định giá đất và Bất động sản	2	
10	0301001863	Giao đất, cho thuê và thu hồi đất	2	
11	0301002366	Tin học chuyên ngành (Biên tập bản đồ)	2	
12	0301001866	Quản lý và khai thác tài nguyên đất đai	2	
13	0301002367	Quản lý và đánh giá ô nhiễm đất	2	
14	0301000986	Bạc màu và bảo vệ đất đai	2	
15	0301001506	Quản lý & phân tích thị trường bất động sản	2	
16	0301001505	Anh văn chuyên ngành QLDD	2	
17	0301000978	Phương pháp nghiên cứu khoa học - QLDD	2	
18	0301000988	Hệ sinh thái đất ngập nước	2	
19	0301000977	Phân tích và thiết kế HTTT địa chính	2	
20	0301001859	Thực tập thực tế ngành Quản lý đất đai - TT. Đất ngập nước, - TT. Quy hoạch phát triển đô thị, nông thôn, - TT. Nông nghiệp sạch và bền vững, - TT. Quản lý & phân tích thị trường BĐS,	4	

STT	Mã học phần	Tên học phần	Số tín chỉ	Ghi chú
		- TT. Quản lý và khai thác tài nguyên đất đai		
21	0301002369	Thực tập tốt nghiệp QLDD	6	
22	0301002370	Loại hình 1: Khóa luận tốt nghiệp QLDD	10	
		Loại hình 2 (thực hiện tiểu luận tốt nghiệp và chọn 2 học phần thay thế)		
23	0301002371	Tiểu luận tốt nghiệp QLDD		
24	0301002372	Công nghệ cao trong nông nghiệp		
25	0301000990	Chiến lược phát triển bền vững tài nguyên đất đai		
26	0301002373	Quản lý công trình và xây dựng đô thị		
<b>Học phần tự chọn chuyên ngành</b>			<b>8</b>	
27	0301002374	Kinh tế tài nguyên đất đai	2	
28	0301000958	Hệ thống canh tác	2	
29	0301001351	Phong thủy ứng dụng	2	
30	0301000987	Phương pháp PRA trong điều tra kiểm kê đất đai	2	
31	0301000985	Hệ sinh thái nông nghiệp	2	
32	0301000993	Môi trường và sự phát triển đô thị	2	
33	0301002375	Xử lý số liệu đo đạc	2	
34	0301000981	Quan hệ đất- cây trồng	2	
35	0301000992	Quản lý dự án đầu tư	2	
<b>Tổng</b>			<b>70</b>	
<b>TỔNG CỘNG: 150 TÍN CHỈ</b> (Bắt buộc: 126 TC; Tự chọn: 24 TC) và 11 TC học phần điều kiện.				

#### 4. Kế hoạch giảng dạy: (Dự kiến)

##### Học kỳ 1:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301000667	Pháp luật đại cương	2	2		30	
2	0301001673	Tin học căn bản	3	3			90
3	0301001681	Đại cương về Trái Đất	2	2		30	
4	0301000952	Địa chất	2	2		30	
5	0301000807	Kinh tế NN & Phát triển nông thôn	2	2		30	
6	0301001352	Biến đổi khí hậu và thích ứng	2	2		30	
7	0301001035	Giáo dục thể chất 1 - Bóng chuyền**	1*	1*		30	
	0301001036	Giáo dục thể chất 1 - Bóng đá**	1*				
	0301001037	Giáo dục thể chất 1 - Cầu lông**	1*				
8	0301000603	Văn bản và lưu trữ học đại cương	2		2	30	
	0301000643	Xã hội học đại cương	2				
	0301000288	Logic học đại cương	2				
	0301000549	Tiếng Việt thực hành	2				
<b>Tổng:</b>			<b>15+1*</b>	<b>13+1*</b>	<b>2</b>	<b>180</b>	<b>120</b>

##### Học kỳ 2:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301001769	Triết học Mác - Lênin	3	3		45	
2	0301000954	Thủ nhường	3	3		30	30
3	0301000946	Tiếng Anh định hướng Toeic 1	4	4		60	
4	0301000669	Toán cao cấp	3	3		45	

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
5	0301000660	Giáo dục thể chất 2 - Bóng chuyền**	1*	1*			30
	0301001038	Giáo dục thể chất 2 - Bóng đá**	1*				
	0301001039	Giáo dục thể chất 2 - Cầu lông**	1*				
<b>Tổng:</b>			<b>13+1*</b>	<b>13+1*</b>		<b>180</b>	<b>60</b>

### Học kỳ 3:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301001825	Kinh tế chính trị Mác – Lênin	2	2		30	
2	0301000650	Giáo dục quốc phòng – An ninh **	8*	8*		165	
3	0301000947	Tiếng Anh định hướng Toeic 2	4	4		60	
<b>Tổng:</b>			<b>6+8*</b>	<b>6+8*</b>		<b>90</b>	<b>165</b>

### Học kỳ 4:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301001826	Chủ nghĩa xã hội khoa học	2	2		30	
2	0301000955	Phì nhiêu đất	3	3		30	30
3	0301002360	Trắc địa ảnh	2	2		15	30
4	0301002180	Nhập môn nghiên cứu khoa học	2	2		30	
5	0301001860	Trắc địa đại cương	2	2		15	30
6	0301000959	Môi trường và Quản lý Tài nguyên thiên nhiên	2	2		30	
7	0301001030	Giáo dục thể chất 3 - Bóng chuyền**	1*	1*			30
	0301000661	Giáo dục thể chất 3 - Bóng đá**	1*				
	0301000662	Giáo dục thể chất 3 - Cầu lông**	1*				
<b>Tổng:</b>			<b>13+1*</b>	<b>13+1*</b>		<b>150</b>	<b>120</b>

### Học kỳ 5:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301001827	Lịch sử Đảng Cộng sản Việt Nam	2	2		30	
2	0301000780	Luật đất đai	3	3		45	
3	0301000957	Đánh giá đất	2	2		15	30
4	0301002362	Pháp luật về kinh doanh bất động sản	2	2		30	
5	0301000989	Nông nghiệp sạch & bền vững	2	2		30	
6	0301001862	Thống kê, kiểm kê đất đai	2	2		15	30
<b>Tổng:</b>			<b>13</b>	<b>13</b>		<b>165</b>	<b>60</b>

### Học kỳ 6:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301000665	Tư tưởng Hồ Chí Minh	2	2		30	
2	0301001395	Quản lý nhà nước về đất đai	2	2		30	
3	0301001396	Thiết lập, lưu trữ và quản lý hồ sơ địa chính	2	2		15	30
4	0301000962	Kỹ thuật bản đồ địa chính	3	3		15	60
5	0301001858	Đăng ký đất đai và bất động sản	2	2		15	30
6	0301001861	Nông nghiệp đô thị	2	2		30	

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
<b>Tổng:</b>			<b>13</b>	<b>13</b>		<b>135</b>	<b>120</b>

#### Học kỳ 7:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301002361	Hệ thống thông tin địa lý và định vị toàn cầu (GIS-GPS)	3	3		15	60
2	0301000980	Quản lý và đánh giá tác động môi trường	2	2		30	
3	0301002363	Quy hoạch phát triển đô thị	2	2		30	
4	0301002364	Quy hoạch phát triển nông thôn	2	2		30	
5	0301000968	Viễn thám ứng dụng	2	2		15	30
6	0301000964	Hệ quản trị cơ sở dữ liệu địa chính	2	2		15	30
<b>Tổng:</b>			<b>13</b>	<b>13</b>		<b>135</b>	<b>120</b>

#### Học kỳ 8:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301000977	Phân tích và thiết kế HTTT địa chính	2	2		15	30
2	0301001865	Thống kê địa lý	2	2		15	30
3	0301002476	Đo đạc địa chính	3	3		15	60
4	0301001863	Giao đất, cho thuê và thu hồi đất	2	2		30	
5	0301001506	Quản lý & phân tích thị trường BĐS	2	2		30	
6	0301000986	Bạc màu và bảo vệ đất đai	2	2		30	
<b>Tổng:</b>			<b>13</b>	<b>13</b>		<b>135</b>	<b>120</b>

#### Học kỳ 9:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301002367	Quản lý và đánh giá ô nhiễm đất	2	2		30	
2	0301001505	Anh văn chuyên ngành QLDD	2	2		30	
3	0301001866	Quản lý và khai thác tài nguyên ĐĐ	2	2		30	
4	0301001040	Quy hoạch sử dụng đất	3	3		30	30
5	0301000967	Quản lý thông tin đất đai LIS/LIM	3	3		15	60
<b>Tổng:</b>			<b>12</b>	<b>12</b>		<b>135</b>	<b>90</b>

#### Học kỳ 10:

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301000978	Phương pháp nghiên cứu khoa học	2	2		30	
2	0301002365	Định giá đất và Bất động sản	2	2		15	30
3	0301000988	Hệ sinh thái đất ngập nước	2	2		30	
4	0301002366	Tin học chuyên ngành (Biên tập bản đồ)	2	2		15	30
5	0301000976	Thanh tra và giải quyết tranh chấp ĐĐ	3	3		30	30
<b>Tổng:</b>			<b>11</b>	<b>11</b>		<b>120</b>	<b>90</b>

**Học kỳ 11:**

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301001859	TT. thực tế ngành QLDD	4	4			120
	<b>Tự chọn</b>	<b>Chọn học 4 HP trong các HP sau</b>					
2 - 5	0301002374	Kinh tế tài nguyên đất đai	2		8	30	
	0301000958	Hệ thống canh tác	2			30	
	0301001351	Phong thủy ứng dụng	2			30	
	0301000987	Phương pháp PRA trong ĐTKKĐĐ	2			30	
	0301000985	Hệ sinh thái nông nghiệp	2			30	
	0301000993	Môi trường và sự phát triển đô thị	2			30	
	0301000981	Quan hệ đất- cây trồng	2			30	
	0301000992	Quản lý dự án đầu tư	2		30		
<b>Tổng</b>			<b>12</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	<b>120</b>	<b>120</b>

**Học kỳ 12:**

STT	Mã học phần	Học phần	Số tín chỉ	Bắt buộc	Tự chọn	Số tiết lý thuyết	Số tiết thực hành
1	0301002369	Thực tập tốt nghiệp QLDD	6	6			270
2	0301002370	Khóa luận tốt nghiệp QLDD	10		10		300
3	0301002371	Tiểu luận tốt nghiệp QLDD	6				180
4-5	0301002372	Công nghệ cao trong nông nghiệp	2			60	
	0301000990	Chiến lược phát triển bền vững TNĐĐ	2				
	0301002373	Quản lý công trình và xây dựng đô thị	2				
<b>Tổng</b>			<b>16</b>	<b>6</b>	<b>10</b>	<b>60</b>	<b>750</b>

**Ghi chú: \*\*:** Các học phần điều kiện, không tính điểm trung bình chung tích lũy.

**HIỆU TRƯỞNG**